

Nr.7314 din 06.08.2021

Proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Astăzi, **06.08.2021** în conformitate cu prevederile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Ordinului nr. 311/2020 / 94/2021 / M.12/2021 / 3525/202, versiunea de la 8 februarie 2021,

Subsemnatul(a) **ALECU ANDRIEȘ**, secretar al **comunei Borca** al județului **Neamț**, am constatat personal că pentru oferta de vânzare înregistrată la Primăria **comunei Borca** sub nr. vânzătorul **ANDRIEȘ SILVIA** pentru terenul extravilan în suprafață de **4448 m²**, cu nr. cadastral **51822**, înscris în a **satului Borca**, jud. **Neamț**.

Precizez că în termenul legal de 45 de zile lucrătoare, prevăzute la art.6 alin(2) din Legea 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare nu au fost înregistrate solicitări din partea preemtorilor pentru acceptarea ofertei de vânzare a terenului în cauză.

Întrucât, până la data prezentului proces-verbal nu s-a prezentat niciun preemtor pentru înregistrarea unei comunicări de acceptare a ofertei de vânzare înregistrată la Primăria **comunei Borca** cu nr. privind terenul intabulat în nr. vânzătorul **ANDRIEȘ SILVIA** se va proceda la încheierea etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune.

Menționăm că se pot depune cereri de către potențialii cumpărători, în condițiile prevăzute de art. 4 alin. (3) și art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, respectiv în termen de 30 de zile de la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare, prevăzute la art. 6. alin. (2) din aceeași lege.

În consecință, am încheiat prezentul proces-verbal astăzi, **06.08.2021**, în două exemplare originale, din care un exemplar original se va înmâna vânzătorului, unul se va păstra la dosar, iar o copie conform cu originalul se va transmite la Direcția Județeană pentru Agricultură Neamț.

Primar,
PETRICĂ RUSCANU



Secretar,
ALECU ANDRIEȘ

Nr. 7315 din 06.08.2021

PROCES VERBAL Nr. 7315 din 06.08.2021
De constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

În temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și conform prevederilor Ordinului nr. 311/2020 / 94/2021 / M.12/2021 / 3525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 08 februarie 2021, prin prezenta se certifică parcurgerea tuturor etapelor procedurale:

- Încheierea ofertei de vânzare și a cererii de afișare a ofertei
- Afișarea ofertei de vânzare;
- Înștiințarea premtorilor privind notificarea afișată pe site-ul primăriei;
- Transmiterea dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului, pentru oferta de vânzare și cererea de afișare

a ofertei cu nr. 2 din **02.06.2021** depusă de **ANDRIEȘ SILVIA**, CNP **2530415274791**, cu domiciliu în județul/sectorul **Neamț**, localitatea **Soci**, str., nr., pentru terenul situat în extravilan, în suprafață de **4448** ha, identificat cu nr. cadastru, înscris în Cartea Funciară nr., la prețul de **118,05** lei.

Ca urmare că în termenul legal nu a fost depusă nici o comunicare de acceptare a ofertei de vânzare din partea unui preemtor la expirarea termenului prevăzut la art. 6, alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, potențialii cumpărători pot depune cereri însoțite de documente justificative prevăzute la art. 8 alin (2) și (3) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, din 26.10.2020, aprobate prin Ordinul nr. 311/2020 / 94/2021 / M.12/2021 / 3525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 08 februarie 2021, cu respectarea dispozițiilor legale prevăzute la art. art. 41 din lege.

Prezentul proces-verbal de constatare a încheierii etapei procedurale, a fost întocmit la data de 06.08.2021, în baza prevederilor art. 3, alin 1, lit. m) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, din 26.10.2020, aprobate prin Ordinul nr. 311/2020 / 94/2021 / M.12/2021 / 3525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 08 februarie 2021.

Întocmit
ALECU ANDRIEȘ

